



Referat af ekstra ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Rødager d. 2. maj 2018

Til stede: Hus 1, 4, 5, 10, 11, 13, 16, 17, 19, 20, 21, 24, 25, 27, 30, 32, 34, 46, 48
Fuldmagt: Hus 6, 7, 38, 44
(46 stemmer)

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Valg af referent.
3. Behandling af projektforslag vedr. udebelysning i Rødager og på stamvejen.

Referat:

1. Valg af dirigent

Peter Ketting blev foreslået og valgt og startede med at konstatere at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

2. Valg af referent

Helle Solberg Olsen blev valgt.

3. Udebelysning i Rødager

Foreningens lysambassadør Flemming fortalte om det sidste års arbejde fra kommunens sammensatte lysgruppe, som mundede ud i 4 lampe typer som beskrevet i projektforslag. Alle lampetyper er monteret på Gl. Landevej udfor skolen og man har kunnet besigtige i dags- og nattebelysning.

Da bestyrelsen for en måned siden afholdt møde med kommunen og lille Snebærhave grundejerforening var flertallet i bestyrelsen indstillet på NYX modellen. Efterfølgende tog bestyrelsen rundt og så på lamperne ved 22 tiden, både på Agnetevej i Skovlunde hvor NYX lampen er monteret og på Djursvang hvor MO500 i 4 m højde er monteret. Der blev besigtiget, målt op og diskuteret. Herefter var bestyrelsen enstemmig for MO500, da NYX blændede for meget.

Vi bad kommunen om at udarbejde økonomiark for MO500, så økonomien kunne sammenlignes med NYX. Forskellen er ml. 200-300 kr om året pr. grundejer. Dog vil der være en merudgift på etablering af NYX på stikveje på ca. 30.000 kr (opgravning på tværs af vejen). Lamperne skal afdrages over 15 år, herefter er der kun driftsudgifter.

Siden Snebærhavens opførelse er der kommet lovkrav til belysningens rækkevidde.

Dette bevirker at der skal opstilles flere master end der er i dag. Kommunens projektforslag viser hvor mange og hvor de skal placeres. Kommunen vil afholde vejsyn med et par repræsentanter fra bestyrelsen hvor endelig masteplacering aftales (kan variere 1-2 m i forhold til projektforslag/lysberegning).

Der gøres opmærksom på at hækbeplantning tilbage i 1969 er foretaget i skel og ikke som hegnsloven kræver 30 cm inde på grunden. Da kommunen påregner at sætte masterne 30 cm fra skel ud mod vejen, vil der være flere husejere der bliver berørt af ekstra hækklipning inden arbejdet påbegyndes (aftales på vejsyn)



Herefter gav dirigenten ordet frit til spørgsmål.

Der blev spurgt om alle kunne deltage i vejsyn. Svar, nej, men man kan aflevere sin mening om masteplacering til bestyrelsen, som så fremlægger overfor kommunen.

Hvis lamperne på stikvejene bliver beskadiget af affaldsbilerne, hvem skal så betale. Svar, det skal kommunen som drifter og vedligeholder.

Hvornår forventes arbejdet udført. Svar, kommunen forventer at udføre arbejdet i efteråret inden 1. oktober 2018.

Såfremt NYX bliver valgt skal stikveje graves op på tværs og opgravningen bliver asfalteret, men stikvejene er ikke indeholdt i det store asfalteringsprojekt 2019.

Intelligent styring, Flemming oplyser at det anbefales ved MO500, men ikke ved NYX som den er udformet nu.

Dirigenten konstaterer at der ikke er flere spørgsmål og der er ønsker fra salen om hemmelig afstemning, så der udpeges 2 stemmetællere.

Harry og Søren tæller op.

Resultat:

NYX 6 stemmer

MO500 40 stemmer

Intelligent styring blev herefter vedtaget ved håndsoprækning - flertal herfor.

Tak til dirigenten for god ro og orden.

Dirigent: Peter Ketting

Referent: Helle Solberg Olsen