

Bestyrelsens beretning for året 2014

Efter afholdelse af generalforsamling den 6. marts 2014 afholdt bestyrelsen sit første bestyrelsesmøde den 24. marts 2014, hvor bestyrelsen blev konstitueret som følger:

- Henrik Grundahl nr. 46 som formand
- Henrik Dahlberg nr. 25 som kasserer og medlem af brugergruppen
- Helle Solberg Olsen nr. 1 sekretær og supplant til brugergruppen
- Jeanne Møllekær Larsen nr. 22, bestyrelsesmedlem
- Flemming Jørgensen nr. 48, bestyrelsesmedlem

Bestyrelsen har i løbet af året afholdt i alt 5 bestyrelsesmøder.

Gennemførte fællesaktiviteter i foreningen i løbet af året:

27. april 2014 - Grøndag

Grøndag forløb godt, der var stort fremmøde og alle punkter på opgavelisten blev udført. Dagen blev traditionen tro afsluttet med pizza.

20. juni 2014 – Finale i petanqueturning

Petanqueturning blev arrangeret af Henriette og Jonas i nr. 34 og Tina og Mikkel i nr. 3. Stort tak til dem alle for et vellykket og godt arrangeret arrangement. Gert i nr. 15 skal også have tak for at hjælpe med at udforme turneringsprogrammet. Der var fint fremmøde og vejret var med spillerne.

Vindere blev Henriette og Jonas (34) med Jeanne (22) og Lone (27) på anden pladsen - stort tillykke. De fire har vundet retten til at stå for næste års turnering, og bestyrelsen opfordrer også Gert om at bistå dem med at udforme turneringsprogrammet.

5. oktober 2014 - Gyldendag

Fremmødet var ikke så stort som forventet, hvilket afstedkom at et par opgaver ikke blev udført. Der blev bl.a. ikke foretaget reparation af asfalthuller, ej heller udskiftning af rådne brædder på sandkassekanten. Bestyrelsen vil tage opgaverne med på grøndag i 2015.

Foreningen var, sammen dag som gyldendag, blevet inviteret til "I Love Albertslund – dag" af Agenda Center Albertslund, med fællesspisning ved Birkelundgård. Bestyrelsen sendte invitationen videre til medlemmerne for at høre om at grundejerforeningen skulle tilmeldes. Da der ikke var den store interesse blandt medlemmerne valgte bestyrelsen at gennemføre gyldendag som vi plejer med vores egen afsluttende fællesspisning ved skuret.

14. februar 2015 - Fastelavn

Årets fastelavnsfest blev arrangeret af Britta i nr. 48, Jonas i nr. 34 og Merete i nr. 6. Fastelavnsfesten gik godt, der var mødt 12 børn og 20 voksne op. Tusind tak for indsatsen til arrangørerne Merete, Jonas og Britta.

Øvrige emner til orientering:

Fællesarealer

Der blev under den grønne dag forespurgt til fældning af nogle af de store træer ved fællesarealerne. Efterfølgende er der fældet træer ved stien ved Herstedøsterskole på foranledning af kommunen uden udgifter for foreningen. På fællesarealet ud mod Herstedøstervej er der også blevet fældet træer, her var der dog ikke tvivl om at arealet tilhører foreningen så her måtte foreningen betale.

Bestyrelsen har den holdning, at beskæring af buske op til eget hegn kan den enkelte grundejer selv foretage sig med efterfølgende oprydning. Større beskæringer/fældninger af træer på fællesarealerne skal godkendes af bestyrelsen på vegne af grundejerforeningen og udføres professionelt.

Affaldsordning

Der har i løbet af efteråret været mange diskussioner om den kommende affaldssortering og ordning i kommunen. De forskellige forslag til den nye affaldsordning har været i høring, der udløb den 1. februar 2015. Foreningens medlemmer havde mulighed for at kommentere ordningen over for bestyrelsen frem til d. 7. januar 2015. Der indkom 2 kommentarer som blev behandlet og bestyrelsen har i høringen indstillet, at der vælges en decentral affaldsordning med tilvalg af haveaffalds- og storskraldsordning fra central placering på p-pladsen. Alle kommunens høringssvar kan læses på kommunens hjemmeside.

Efter behandling af høringssvarene er forvaltningen tilsyneladende åben for en større grad af kombinationer af løsningsmodellerne. Hvorledes affaldsordningen i sidste ende kommer til at se ud er dog stadig uklar. Der er fra forvaltningen side endnu ikke truffet beslutning og når vi som forening skal træffe beslutning om vores ønske af affaldsordning er det bestyrelsens hensigt at indkalde til et fællesmøde.

Hække

På seneste generalforsamling i grundejerforeningen var der et ønske om at få oplyst, hvilke regler, der gælder for hække og hegn. Flere overvejer nemlig at udskifte hækkene. Bestyrelsen har undersøgt reglerne og har den 10. november 2014 rundsendt et notat der præciserer, hvilke regler der gælder for vore hække.

Bump

Bestyrelsesformanden har talt med de 2 grundejerforeninger - Snebærhaven og A/B andelsboligforening Skovengen - eftersom kommunen kræver at de begge giver samtykke til etablering af bump førend de kan godkende. Snebærhaven G/F er interesseret, men ikke i en løsning med plastikbump. A/B andelsboligforeningen Skovengen afholder generalforsamling primo maj og først herefter vil der foreligge et svar, således at vi kan gå videre med planlægningen.

Snerydning

Efter en misforståelse om hvorvidt vores aftale med firmaet Allan Nielsen var forlænget denne vintersæson eller ej, er aftalen nu på plads. Efterfølgende har der dog været områder af vores arealer, hvor saltningen har været mangelfuld. Den mangelfulde saltning er blevet adresseret til Allan og vi håber at der fremover vil være en god service.

Lys og asfaltering

Der er ikke sket meget på lysfronten det forløbne år. Kommunen har ved møde med bestyrelsen sidste år, oplyst at træmasterne skal udskiftes senest i 2017. En udskiftning af lysmaster og lyskilder ligger således ikke lige om hjørnet.

Vedrørende asfaltering så er der ingen tvivl om at vi indenfor en årrække skal have asfalteret vores veje. Bestyrelse har dog ingen aktuelle planer med at udskifte asfalten de næste par år, da det ser ud til at vores klatlapperier, godt hjulpet af milde vintre, kan holde større reparationer af asfalten væk. Men det ændre ikke ved at vi skal snart skal til at beslutte os for hvornår der skal asfalteres og hvorledes vi kan forskønne vores områder.

Bestyrelsen har undersøgt ved kommunen, hvad den forventede pris vil være for en asfaltering af vore veje og det løber op i over 700.000,- kr. Kommunen har tillige oplyst, at vi kan knytte os til kommunens udbud, når den går i udbud med årets asfalteringsopgaver, vi skal bare meddele dette i god tid. Bestyrelsen har derfor til hensigt at arbejde videre med en plan for asfaltering og forskønnelse af vore område.

Nabohjælp

Der er nu ca. 10 medlemmer der har tilmeldt sig Nabohjælp ordningen og bestyrelsen har bestilt Nabohjælp skilte, der snart vil blive sat op ved indkørslerne til hhv. den ulige og lige ende. Bestyrelsen opfordre alle der endnu ikke har tilmeldt sig Nabohjælp om at overveje dette.

Skolen

Det er konstateret, at der er tilfælde hvor skolelærere, formodentlig fra Herstedøster skole, står og ryger ved vores skur og for derefter at smide skoddene på jorden. Dette er selvfølgelig ikke acceptabelt og bestyrelsen har rettet henvendelse til skoleledelse, så de kan fortælle deres lærere at dette ikke er acceptabelt. Vi håber at henvendelsen vil hjælpe.

Hjemmeside

Bestyrelsen arbejder på at oprette en hjemmeside, hvor alle kan få adgang til foreningens dokumenter. I løbet af marts/april måned vil I få mere at vide.