

Referat for den Ordinære Generalforsamling 2011 i G/F Rødager

Afholdt den 14.03.2011 på Herstedøster Skole i Musisk rum Nord.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Bestyrelsens beretning V/ Formanden.
4. Regnskab
5. Indkomne forslag, jf. vedtægterne §4 stk. 1.
6. Budget og kontingent
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer
 På valg Kirsten (8) modtager genvalg.
 Henrik (25) modtager genvalg.
- 8 Valg af revisor.
- 9 Valg af revisorsuppleant.

Formand Per i nr. 3 startede med at byde velkommen til Henriette og Jonas i nr. 34 og Signe og Mike i nr. 36.

Valg efter dagsordnen Punkt 1 og 2.

1.
Peter nr. 10.

2.
Jeanne nr. 22
Dirigent konstaterede at forsamlingen er lovligt varslet efter lovene.
Derefter optælling af fremmødte hus nr.
1.2.3.6.8.9.10.11.13.14.16.17.18.19.21.22.25.26.28.29.34.48.
1 fuldmagt fra hus nr. 22

3.
Som noget nyt i år er beretningen udsendt i fælles bilag, det er en stor hjælp for bestyrelsen.
Formanden gennemgik beretningen 2010.
Takkede festudvalget for deres indsats, de fremmødte, samt de indslag som alt i alt var med til at festen var vellykket. Bepisningen var uden beregning.

Bump se under debat om bestyrelsens forslag.

Bruger gr. Sender referaterne til bestyrelsen, som kunne videresende disse.

Fastelavn Britta opfordrede flere til at møde op, også dem uden børn da det er meget hyggeligt.

Grøn dag Vores erfaring v/ mange fremmødte er vi effektive og gode til at organisere, vi bliver hurtigt færdigt og der bliver mere tid til hygge.

Petanque bane

Vinderne af årets turnering blev Bodil i nr. 34 og Thomas(5).

Skur – graffiti & rygning

Der står lærer og elever og ryger, det er ofte et problem, bestyrelsen retter ofte henvendelse til skolen.

Trafik ved skuret om aftenen/natten

Ser ud til at trafikken er ophørt. Britta (48) sagde, at hun har nævnt problemet til et møde i kommunens Gadeplans projekt, hvilket formentligt har hjulpet.

Vintervedligeholdelse

I perioden har vi løbende haft samtaler med snerydningsfolket om vores ønsker i forhold til stikvejene.

Bestyrelsen

Vores bestyrelse: vi har det hyggeligt sammen vi er enige og uenige som nu lade sig bør'.

Vi kunne godt tænke os nye ideer og tiltag, en opfordring kunne være : suppleant i bestyrelsen, som deltager på møderne.

Økonomi

Bestyrelsen mener at vintrene i de 2 foregående år har suget godt i kassen.

Vi mener at vi kan undgå en kontingentskning, og se dette års vintervej an.

Formanden gennemgik de følgende punkter.

Beretningen godkendt.

4.

Regnskab: Gennem gang af Per og Kirsten

Efter en kort debat – godkendt.

5.

Behandling af indkomne forslag: Der var 2 forslag fra bestyrelsen:

1.

Se forslag under formandensberetning: Brug af 20.000 kr fra vejfonden til vedligeholdelse af asfalt til reparation af huller og revner: Beløbet blev foreslået hævet til 30.000 kr. Dette blev enstemmigt godkendt.

2.

Se forslag under formandens beretning: Bump

Der var almindelig debat om fordele og ulemper ved de forskellige løsninger, samt præcis hvordan bestyrelsens forslag skulle forstås. Ændringsforslag: Bestyrelsen bemyndiges til at arbejde ud fra til en beløbsramme på op til max 70.000 kr.

Der arbejdes på 30km/t zone med 2 bump og skiltning ud fra lovgivningen. Dette blev vedtaget af generalforsamlingen med mere end 2/3 majoritet. Midlerne tages fra vejfonden.

Nogle medlemmer mente dette var i strid med fundatsens for vejfonden, hvilket blev afvist.

Alternativ chikane skiltning blev ligeledes berørt, og foreningen vil igen henvende sig til de 2 andre grundejer foreninger, som før har sagt nej, høre om de har skiftet mening mht. til økonomisk støtte.

6.

Budget og kontingent: Efter debat om kontingent stigning. Bestyrelsen opfordrede til samme kontingent, ingen stigning, det er de kraftige snefald der har været i de 2 foregående år, som har tæret voldsomt i vores økonomi.

Egenkapitalen er i orden hvis vejret i 2011 ikke bliver så slem.

Vi modtager forsamlingens synspunkter om bekymring af vores egen kapital.

Uændret kontingent enstemmigt vedtaget.

7.

Valg af 2 bestyrelses medlemmer, Kirsten og Henrik er på valg og modtager genvalg, de blev valgt med akklamation.

Jonas nr.34 modtog Valg som suppleant med akklamation. Formanden gentog sin invitation til nye bestyrelsesmedlemmer.

8.

Valg af revisor Harry nr. 16. modtog valg og blev valgt med akklamation.

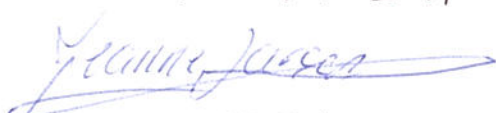
9.

Valg af revisor suppleant Peter nr. 10 modtog valg og blev valgt.

Evt.

- Hvad er vores mening at medlemmer inddrager fælles arealer i egen have. Kort debat med delte meninger.
- Have affald ordningen: Der anmodes om at reglerne overholdes det er kun til store grene, papirposerne stilles ud til afhentning hver 14 dag. Kommer de ud til de store grene, står de længe ofte i regnvejr bunden i poserne opløses, det opstår et kæmpe oprydningsarbejde bagefter. Vær opmærksom hvor grenbunken etableres. Henstilles til at vores træer bevares, og ikke ødelægges af de store biler og den store grab.

Albertslund, den 7/4-2011



Jeanne Larsen(22), Referent

Albertslund, den 6/4-2011



Peter Ketting(10), Dirigent