

GRUNDEJERFORENINGEN RØDAGER

REFERAT AF ORDINÆR GENERALFORSAMLING den 8.februar 1994

På generalforsamlingen deltog repræsentanter for husene: 1-2-3-6-10-11-12-13-14-15-16-17-18-20-21-22-24-26-29-32-34-36-38-40-42-44-46

Formanden Harry Halkjær bød velkommen til de fremmødte og foreslog Søren Røjel som dirigent.

Søren Røjel blev valgt, og han fastslog at generalforsamlingen var lovligt varslet.

BESTYRELSENS BERETNING

Formanden startede med at ønske velkommen og glædede sig over det pæne fremmøde.

I perioden har vi desværre måttet erfare, at Poul Erik Kristensen i nr.20 pludseligt døde.

I 1993 har foreningen ikke fået nye medlemmer.

Bestyrelsen har holdt fem møder siden sidste generalforsamling.

Søren Røjel har repræsenteret foreningen i brugergruppen vedr. forsyningsforhold. Bestyrelsen er blevet orienteret om renovations- og forsyningsforhold. Og bestyrelsen har debatteret, hvad Rødagers holdning skulle være til de forslag, der er blevet behandlet i brugergruppen.

Arealet ved Herstedøstervej er blevet fræset, planeret og tilsået. Der er blevet arbejdet længe med tanken, og det skete så i 1993. Græsset slås ved hjælp af lånte græsslåmaskiner og nogle håndører til den unge mand.

Der blev holdt vejfest i den kølige del af sommeren. En fest med grill, fadøl og orkestermusik. Mange deltog og det er bestyrelsens indtryk, at det var en god fest.

Containerordningen - den gode gamle - med en gratis container næsten hver måned og en container hvori vi kunne placere alskens affald - blev taget fra os.

Bestyrelsen indledte en drøftelse med kommunen, og denne afstedkom, at Rødager som den eneste grundejerforening i Albertslund har en containerordning. Det er godt nok en decimeret ordning, men den er uden omkostninger for os.

Vi har desværre haft svært ved at forklare alle i foreningen, at containeren kun må anvendes til komposterbart haveaffald!

I et af de syv nyhedsbreve, som bestyrelsen har udsendt i 1993, udsendte vi et nødråb p.g.a. en ekstraregning på 2.400 kr. til sortering af affaldet. Vi fik dog talt os fra regningen ved at love bod og bedring.

BESTYRELSENS BERETNING FORTSAT

I det nye år har bestyrelsen planer om følgende aktiviteter:

- | | |
|---------------------------------------|--|
| 1) Udsiftning af sand i sandkasserne. | 5) Indkøb af håndværktøj. |
| 2) Nye vejtræer med støttepinde. | 6) Vedligeholdelse af borde og stole. |
| 3) Beskæring af vejtræerne. | 7) Cykeltur. |
| 4) Indretning af fællesskur. | 8) Begynde forberedelserne til foreningens
25 års jubilæum. |

Efter en kort debat blev beretningen enstemmigt godkendt.

FREMLÆGGELSE AF ÅRSREGNSKAB

Kassereren fremlagde regnskabet, som forsamlingen godkendte uden kommentarer.

INDKOMNE FORSLAG

- 1) Formanden redegjorde for forslaget om udvidelse af fællesantenneanlægget - desuden redegjorde han for forslagene til finansieringen.

Forslaget blev ikke vedtaget.

FASTSÆTTELSE AF BUDGET/KONTINGENT

Det fremlagte budget for 1994 blev vedtaget enstemmigt.

VALG AF BESTYRELSE

Genvalgte bestyrelsesmedlemmer blev:

Harry Halkjær (16)	Hans Otto Laursen (13)
Hans Hellstrøm (34)	Tove Rasmussen (26)
Niels Lund Jensen (46)	

VALG AF SUPPLEANTER

Kim Jedig (9) blev genvalgt. Gert Jonesco (15) blev genvalgt.

VALG AF REVISOR

Leif Pedersen (32) blev genvalgt. Henrik Dahlberg (25) blev genvalgt.

Herefter takkede dirigenten for fremmødet og for god ro og orden.



Søren Røjel (17)
dirigent



Tove Rasmussen (26)
referent

BESTYRELSENS KONSTITUERING PR 8/2 1994.

Harry Halkjær	(16) - formand	tlf. 43 96 90 06
Hans Otto Laursen	(13) - næstformand	tlf. 43 63 07 41
Hans Hellstrøm	(34) - kasserer	tlf. 42 45 51 42
Tove Rasmussen	(26) - sekretær	tlf. 43 63 04 67
Niels Lund Jensen	(46) - antenneansvarlig	tlf. 42 45 68 43

Indkaldelse til ordinær
generalforsamling i
grundejerforeningen Rødager
tirsdag den 08.02.94 kl. 19.30
i Musisk rum på Roholmskolen.

Forslag der ønskes behandlet på generalforsamlingen
skal være
formanden i hænde i nr. 16 senest tirsdag den
01.02.94.

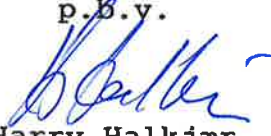
Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Beretning for perioden 1993
3. Regnskab for perioden 1993, (vedhæftet)
4. Indkomne forslag.
5. Budget for 1994, (forslag vedhæftet)
6. Valg:
 - a. 5 bestyrelsesmedlemmer
 - b. 2 suppleanter til bestyrelsen
 - c. revisor
 - d. revisorsuppleant

Albertslund den 23.01.1994

Med venlig hilsen

p.b.v.


Harry Halkjær
Formand

Grundejerforeningen Rødager

Generalforsamlingen den 8. februar 1994.

Bestyrelsen stiller forslag om udvidelse/modernisering af fællesantenneanlægget.

Vi har forstået på flere medlemmer, at der er et ønske om, at kunne modtage flere TV-kanaler.

På denne baggrund har bestyrelsen indhentet tilbud fra Stofa, som er vort antennefirma.

Tilbuddet omfatter en modernisering af fællesantennen med opsætning af parabol og nyt modtagerudstyr.

I dag kan vi modtage fem TV-kanaler:

1. Danmark 1.
2. Danmark 2.
3. Kanalen.
4. Sverige 1.
5. Sverige 2.

Udvidelsen vil betyde, at vi vil kunne modtage 10 kanaler, udover de førnævnte fem kanaler vil vi f.eks. kunne modtage:

6. Sverige TV 4
7. TV 3
8. Eurosport
9. Discovery
10. SAT 1

Prisen for en sådan udvidelse beløber sig inkl. moms til:
kr. 76.875,-.

Bestyrelsen beder om generalforsamlingens accept eller forkastelse af forslaget.

Forslag til finansiering af antenneudvidelsen og øgede driftsomkostninger:

1. Hver husstand opkræves etableringsomkostninger svarende til:
1/40 af tilbudsprisen kr. 1.922,-.
Kontingentet forhøjes med kr. 100,- p.a. til dækning af øgede driftsudgifter.

2. Kontingentet forhøjes med kr 480,- p.a. til dækning af etablerings-, kreditomkostninger samt øgede driftsudgifter.

Med venlig hilsen
p.b.v.

Harry Halkjær