

Referat af ekstraordinær generalforsamling afholdt

tirsdag den 18 MAJ 1982 kl. 1900.

1. Formanden indledte generalforsamlingen med at byde de fremmødte velkommen. Derefter foreslog formanden på bestyrelsens vegne Søren Røjel (17) som dirigent. Søren Røjel blev valgt uden andre kandidater.
2. Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var rettidig indvarslet, og registrerede derefter at følgende huse var mødt: 2 - 3 - 5 - 7 - 8 - 9 - 16 - 17 - 24 (ved fuldmagt til bestyrelsen) - 27 - 28 - 29 - 32 - 36 - 38.
3. Dagsordenen for generalforsamlingen var følgende:
 1. Valg af dirigent.
 2. Orientering om renovation/containerordning.
 3. Bestyrelsens forslag til containerordning.
 4. Eventuelt.
4. Dirigenten gav herefter formanden ordet i henhold til pkt. 2 på dagsordenen. Formanden gav en redegørelse om, hvordan sagen om containeren havde udviklet sig siden den startede i MAJ 1979. Konklusionen var den, at RØDAGER nu var alene om containeren, og derfor foreslog bestyrelsen, at containeren blev placeret på fællesarealet bag den østlige legeplads. Bestyrelsen havde fuldmagt fra beboeren i nr. 24 til at gå ind for forslaget. Bestyrelsens forslag betød at containeren ville blive indhegnet, og at en port i indhegningen var aflåst. Dette ville hindre uvedkommende i at anvende containeren. Prisen for etablering af indhegning og flisebund ville være ca. 20.000 kr. En ekstraudgift på 500,- kr. pr. parcel som bestyrelsen foreslog opkrævet hos medlemmerne i juni måned. Derudover ville der være en årlig udgift til tømning af containeren. Denne årlige udgift ville andrage ca. 150,- kr. pr. parcel.
5. Efter formandens redegørelse blev der debat, hvorunder forskellige andre løsningsmuligheder blev foreslået. Disse var bl.a.:
 1. Totalrenovationsordningen (på prøve). (Se vedlagte bilag)
 2. Placering af containeren efter bestyrelsens forslag, men uden indhegning.
 3. Bibeholdelse af den nuværende løsning.

Da disse forslag ikke var stillede, inden fristen for indsendelse af forslag var udløbet, og da bestyrelsen (efter et "summemøde") fastholdt sit forslag om, at containeren skulle placeres ved den østlige legeplads, og at den skulle indhegnes, besluttede dirigenten at gå til afstemning om bestyrelsens forslag.

6. Resultatet af denne afstemning blev følgende:

For bestyrelsens forslag: 15 stemmer

Mod bestyrelsens forslag: 15 stemmer

7. Forslaget var hermed forkastet, og formanden bad dirigenten om ordet.

8. Formanden beklagede, at bestyrelsens forslag ikke var blevet vedtaget, og sagde, det havde været bestyrelsens ønske at få en endelig afklaring af problemerne omkring renovation, da sagen nu havde kørt i 3 år. Da denne afklaring ikke var blevet resultatet af denne ekstraordinære generalforsamling, trak bestyrelsen sig tilbage med øjeblikkelig virkning. Bestyrelsen ville dog fungere som "forretningsbestyrelse", indtil en ny bestyrelse var valgt.

9. Dirigenten tog formandens meddelelse til efterretning, og foreslog at bestyrelsen indkaldte til en ny ekstraordinær generalforsamling snarest.

10. Sidste punkt på dagsordenen blev herefter afviklet, og der var nogle forskellige spørgsmål til den afgåede bestyrelse, som denne besvarede.


Søren Røjel

Dirigent


Leif Hoel


Erik Thulin


Erik Christensen


Knud Heinrichs


Jan E. Nielsen

INDKALDELSE TIL EKSTRAORDINÆR
GENERALFORSAMLING

tirsdag den 15 JUNI 1982 kl. 1900 på Roholmskolen.

DAGSORDEN:

1. Valg af dirigent.
2. Behandling af indkomne forslag til renovationsordning.
3. Valg af ny bestyrelse.
4. Eventuelt.

Forslag skal, for at kunne blive behandlet, være den fungerende formand (29) i hænde senest mandag den 7 JUNI 1982. Vel mødt.

På den fungerende bestyrelses vegne


Leif Hoel