

Referat af bestyrelsesmøde den 18-03-2024

Til stede: Flemming Jørgensen (nr. 48), Henrik Dahlberg (nr. 25), Adam Al-Saffar (nr. 31), Niels Koch (nr. 27), Rebecca Nielsen (nr. 10).

Dagsorden (foruden velkomst og orientering til de nye bestyrelsesmedlemmer)

- 1) Konstituering
 - a) Valg af formand for et år
 - b) Valg af kasserer for et år
 - c) Valg af sekretær for et år
 - d) Valg af brugergrupperepræsentant for et år
 - e) Valg af brugergruppesuppleant for et år
- 2) Opfølgning på generalforsamlingen, se referat
 - a) Bemærkninger fra Leif om Vejens tilstand (færdiggørelse af HOFOR's arbejde med vandledninger i lige ende) og fra Ali om kommende gravearbejde (fibernet)
 - b) Beslutninger vedr. vinduer i østvendt tagflade og nordvendt gavl, herunder orientering til kommunen
 - c) Mulighed for at få solceller på vores tage
- 3) Hjemmesiden
- 4) Grøn dag
- 5) Petanque-turnering
- 6) Næste møder
- 7) Evt.

- 1) Konstituering
Formand: Flemming Jørgensen
Kasserer: Henrik Dahlberg
Sekretær: Rebecca Nylander Nielsen
Brugergrupperepræsentant: Henrik Dahlberg
Brugergruppesuppleant: Niels Koch
- 2) A) Asfaltering enkelte steder i forbindelse med HOFOR's arbejde med vandledninger i lige ende er ikke optimal. Til generalforsamling blev det bemærket, at eventuel udbedring af dette er praktisk af vente med til efter arbejdet med fibernet er færdigt. Flemming kontakter HOFOR angående asfalteringen. Flemming Jørgensen, Henrik Dahlberg og Rebecca Nielsen skal mødes med Fiberkysten, som samarbejder med TDC, den 20/3 for at drøfte plan for gravearbejdet og indgang af fiberkabler.
B) Punkt 1, 2 og 4 i forslaget til generalforsamlingen blev vedtaget. Flemming laver skitse til punkt 4 og skriver til kommunen.
C) Jf. lokalplan 19.1.2 §3 må man godt have solceller. Læs lokalplanen for yderligere.
- 3) Adam Al-Saffar vil stå for, at vores oprindelige hjemmeside kommer op at køre igen. I øvrigt bemærkes, at facebook siden får større tilslutning og kan bruges som supplement til hjemmesiden – i særdeleshed til lettere dagligdags forespørgsler.
- 4) Grøn dag afholdes søndag den 28-04-2024 kl 11-13. Rebecca Nielsen sender indkaldelser ud.

- 5) Andreas og Sofie (nr. 36) blev vinderne i 2023, og traditionen tro er de derfor arrangørerne for petanqueturneringen.
- 6) Næste møder: Torsdag 20/6 (hos Adam), mandag 16/9 (hos Rebecca), torsdag 12/12 (hos Henrik), torsdag 6/2 (hos Niels). Næste generalforsamling marts 2025.
- 7) Der blev til generalforsamling efterspurgt opgørelse over snerydning. Regnskabet for 2023 vedrører perioden 21/11/22 til 28/03/23 og består af et rådighedsbeløb på 5000 kroner samt omkostninger for saltning og snerydning; 38x656,25 kroner og 1x1093,75 kroner respektivt. Dvs. i alt for sne/salt har det kostet 31.031,25 kroner. Resten af posten i regnskabet er græsslåning. Det koster således kr. 16,40 hver gang der saltes for hvert hus. Når der skræbes sne, er prisen 37,34 kroner omregnet pr husstand. Priserne steg fra 2022 til 2023 fra 593,75 til 656,25 for saltet og fra 1062,50 til 1093,75 for sneskrabningen. Indtil da har tallene været stationære helt tilbage til i hvert fald 2013.