



26. august 2020

Referat af bestyrelsesmøde torsdag den 25. august 2020 kl. 19.00 - Snebærhaven 1.

Til stede: Tine, Peter, Henrik, Flemming, Erik

1. Siden sidst

- Orientering om tilladelse til omlægning af indkørsel: Ingen bemærkninger fra beboerne.
- Angående tagrens: Det er godt at se, at beboerne orienterer indbyrdes.

2. Grøn dag – opfølgning

- Modellen med fordeling af opgaver på forhånd har vist sig at fungere rigtig godt. Langt de fleste medlemmer deltog aktivt og bidrog til fællesskabet.

3. Gylden dag

- Bestyrelsen besluttede at gennemføre en fælles Gylden dag i år, da det nu er muligt også af hensyn til ny Corona virus. Men det skal være muligt at udføre opgaver, også hvis man af hensyn til ny Corona virus ikke føler sig tryk ved at deltage fysisk på en fælles dag.

Derfor gentager vi modellen med fordeling af opgaver på forhånd – men i tilpasset form: Alle der ikke kan/vil deltage på dagen kan melde sig på opgaver i forvejen. Resten af opgaverne bliver fordelt blandt deltagerne på dagen.

Gylden dag bliver i år gennemført søndag den 4. oktober 2020 kl. 11.00 – 13.00 med efterfølgende pizza. Mere information følger senere...

4. Brugergruppe

- Der er møde i brugergruppen 27/8, Henrik deltager.
- Efter mødet har Henrik rapporteret følgende punkter:
 - Fjernvarme: MWH-prisen stiger, men kvm-prisen falder. Nettoresultatet vil være +/- 0 for langt de fleste. TAO-prisen stiger en bagatel. Altså ingen alarm her.
 - Affald: Stiger godt 2%. Beholderne bliver ikke vasket mere. Af egen erfaring ved Henrik, at en kost med langt skaft og en vandkande eller haveslangen og lidt rengøringsmiddel klarer det nemt.

5. Økonomi

- Økonomien ser rigtig fin ud – blandt andet fordi jubilæumsfesten er udskudt.
- Kassereren orienterede om dialogen med kommunen om betaling af lamper. Kommunen prøver stadig at finde den præcise ordning og pris for betaling af lamperne, og det tager tid.

Kassereren holder kommunen i ørerne – vi kommer snart til at insistere på en afklaring, fordi vi er tæt på, at foreningens formue stiger over den grænse, hvor banken opkræver renter af indestående.

6. Jubilæumsfest – udsat

- Festen forventes indtil videre gennemført i 2021. Bestyrelsen følger op med festudvalget.

7. Ad hoc udvalg om ændringer i lokalplan



- Udvalget har afholdt møde før sommerferien og fordelt opgaver. Flemming er deltager i udvalget og holder bestyrelsen orienteret.

I øjeblikket arbejde udvalget ud fra en brutto liste der omfatter vinduer, bebyggelsesprocent, tag samt isolering/beklædning af facaderne.

Hvis nogen ønsker forhold taget op af udvalget, er de velkomne til at henvende sig til Flemming eller Jonas.

8. Hjemmeside

- Bestyrelsen aftalte at gøre en indsats for at få mere og opdateret indhold på hjemmesiden, evt. med en præsentation på den kommende generalforsamling. Nyt indhold kan eventuelt inkludere et chat forum. Sekretæren leder arbejdet.

9. Eventuelt

- Bestyrelsen besluttede at undersøge en mulig løsning for en optimal håndtering af haveaffald. Mere information følger senere...
- Der vil blive etableret en bog-bytte reol hos Flemming og Britta i nr. 48.
- Bestyrelsen vil kigge på, om vi kan dele oplysninger om hvad vi kan låne hos hinanden – eksempelvis overfræser, stolpebor....
- Det er blevet observeret flere gang at der ligger pap m.m. på parkeringspladsen når der er blevet hentet affald ved molokkerne. Hvis man observerer det, kan man henvende sig til Vestforbrændings kundesupport.

Næste møde: Tirsdag den 17. november klokken 19.00 hos Peter

Referent: Peter